

INAUGURATION DU LAMA SAVOIE TECHNOLAC

Michel BOUVARD, Président de la commission de surveillance de la Caisse des Dépôts, a participé à l'inauguration, le 17 avril, du Lama à Savoie Technolac.

La Caisse des Dépôts contribue au développement des territoires et appuie les politiques des collectivités locales, en partenariat avec d'autres investisseurs privés.

Avec son plan Elan 2020, le groupe Caisse des Dépôts s'est fixé quatre priorités stratégiques pour répondre aux urgences du pays : le logement, les universités, le développement économique et l'environnement.

En cohérence avec ces objectifs, la Caisse des Dépôts a souhaité à la fois soutenir les collectivités qui l'ont sollicitée (Conseil Général de la Savoie, Sypartec) et investir aux côtés de partenaires locaux dans un ambitieux projet immobilier dont les objectifs affirmés étaient d'une part, de créer de l'emploi et de l'activité économique, et d'autre part de contribuer à l'amélioration de l'environnement.

La Caisse des Dépôts a fait réaliser l'immeuble le Lama, à vocation d'immobilier de bureaux et d'activités, au travers de la SCI Le Lama dont elle détient 49% du capital aux côtés de la SCI La Volonté-Bianco Mur'Invest.

D'une surface de 2 625 m SHON, cette opération a nécessité l'investissement de 1,101 million d'Euros de fonds propres dont 540 000 € de la Caisse des Dépôts, pour un coût total de 3,351 millions d'Euros.

Soucieuse de la qualité des projets qu'elle entreprend, la Caisse des Dépôts s'est attachée avec ses partenaires, à la qualité du bâtiment Le Lama. C'est ainsi que non seulement l'immeuble répond à des normes d'isolation totalement innovantes mais qu'il accueille également une pépinière d'entreprises dédiée à l'énergie solaire dont plusieurs ont été accompagnées par les réseaux d'investissement locaux dont la Caisse des Dépôts est partie prenante.

